

## 农场及农业项目介绍

**免责声明：**本文件所载内容根据物主及其他可靠来源提供的信息，由澳大利亚绿洲农商本着诚实和端正的态度，尽可能的保持与原文一致的翻译和整理，但对该信息的准确性及其真实性不做任何形式的担保。如因信赖本文件信息而造成您受到直接或间接损失和伤害，澳大利亚绿洲农商及其相关实体、董事、工作人员和代理人对此不承担任何责任。本文件的信息不应被视为专业法律、金融及投资建议。您需要进行尽职调查验证信息的真实性和准确性。

**版权声明：**本文件所载的全部内容（包括但不限于文字、图片、地图、音频、视频、可供下载文件等）归澳大利亚绿洲农商有限公司及其相关实体所有，绿洲农商授权您参阅以下文件内容，且仅限于个人和非商业用途。如在上述用途外需要复制、转载、展示、修改及引用等方式使用绿洲农商版权内容时，须获得绿洲农商或相关版权所有人的书面许可后方可使用。我们保留随时更改部分或所有文件及其使用条款的权利，您在使用本文件时，将自动接受修订后条款的约束。

当您使用我们的文件或与我们签订澳洲农场考察及收购意向书时，表示您已阅览并同意本免责声明和版权声明，即同意接受以上条款的约束。

编号：808

位置：维多利亚州

售价：\$350 万

面积：7 英亩

类型：生活型土地开发



#### 农场介绍：

地块面积为7英亩（28,000平方米），土地性质为高密度居住区域；

这是一个令人兴奋的土地分割开发机会；

物主已经联系了市政规划部门，递交了土地分割申请；

3间宽敞的卧室配有衣帽间和卫浴；

水电煤电话网络等全部接通；

地块有长达65米的主路边界，离镇中心仅数分钟步行；

距离墨尔本国际机场25分钟，小镇配有所有生活设施，

城市发展边缘地带，有很强的土地分割的潜力；

无论是自住或者土地开发都有十分巨大的价值。



方超

☎ +61 411 619 999

✉ [chao.fang@](mailto:chao.fang@bestgreenland.com.au)

[bestgreenland.com.au](http://bestgreenland.com.au)

📱 fcgoodluck

📞 451631794

### 区域介绍:

森伯里小镇位于墨尔本西北 40 公里，2011 年人口统计显示，当地的人口达到 33,062 人。森伯里属于墨尔本都市圈范围，比大部分城区的人口多。便利的交通，有火车线达到。完善的配套设施，酒店、参观、医院、学校、超市、银行、会计事务所、律师事务所一应俱全。墨尔本城市化规划中，西部和北部是重点发展方向。优越的位置，怡人的气候，便利的生活，使得该区域的农场具有很高的投资价值。





澳大利亚绿洲农商  
Best Greenland Australia

地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre  
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005

中国市话直拨 950 4036 1840

邮箱 [info@bestgreenland.com.au](mailto:info@bestgreenland.com.au)

微信号 BestGreenland

QQ 3081118184





澳大利亚绿洲农商  
Best Greenland Australia

地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre  
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005

中国市话直拨 950 4036 1840

邮箱 [info@bestgreenland.com.au](mailto:info@bestgreenland.com.au)

微信号 BestGreenland

QQ 3081118184

