

农场及农业项目介绍

免责声明：本文件所载内容根据物主及其他可靠来源提供的信息，由澳大利亚绿洲农商本着诚实和端正的态度，尽可能的保持与原文一致的翻译和整理，但对该信息的准确性及其真实性不做任何形式的担保。如因信赖本文件信息而造成您受到直接或间接损失和伤害，澳大利亚绿洲农商及其相关实体、董事、工作人员和代理人对此不承担任何责任。本文件的信息不应被视为专业法律、金融及投资建议。您需要进行尽职调查验证信息的真实性和准确性。

版权声明：本文件所载的全部内容（包括但不限于文字、图片、地图、音频、视频、可供下载文件等）归澳大利亚绿洲农商有限公司及其相关实体所有，绿洲农商授权您参阅以下文件内容，且仅限于个人和非商业用途。如在上述用途外需要复制、转载、展示、修改及引用等方式使用绿洲农商版权内容时，须获得绿洲农商或相关版权所有人的书面许可后方可使用。我们保留随时更改部分或所有文件及其使用条款的权利，您在使用本文件时，将自动接受修订后条款的约束。

当您使用我们的文件或与我们签订澳洲农场考察及收购意向书时，表示您已阅览并同意本免责声明和版权声明，即同意接受以上条款的约束。

编号：313

位置：昆士兰州

售价：\$670 万

面积：47,700 英亩

类型：养殖农场



农场介绍：

农场面积为47,700英亩，2块地契，要价670万澳元；
土壤25%为昆士兰镰叶相思树土壤，50%为深红土壤，20%
为松软土壤，5%为轻土壤；

2,200英亩曾经种过牧草，目前为林地及天然草场；

农场有多个水坝，完备的水道，两口水井联通整个农场
60个饮水槽；

分割为19个牧区，12块储备牧区，超过200公里的围栏，大
部分是较新的，维护良好；

1所5卧房的家园，还有1所3卧室的房舍；其他设备有牛栏，
剪羊毛棚，干草棚，农机棚；

多年平均降雨量475 毫米；

位于圣乔治西南83公里。

物主持有该农场已52年，可以轻松放牧2,000头牛，目前放
牧1,200头母牛；农场在过去90多年间只有出售过两次，稳
定的出产大量的肉牛，也可以改造成绵羊养殖场。



方超

☎ +61 411 619 999

✉ [chao.fang@](mailto:chao.fang@bestgreenland.com.au)

bestgreenland.com.au

📱 fcgoodluck

📞 451631794

区域介绍：

圣乔治小镇位于昆士兰南部，距离布里斯班 550 公里。共有 3,800 人口，小镇设施完备，有
4 条高速公路交汇于此。农业是该地区的支柱产业，是重要的棉花种植基地和绵羊小麦产区。



澳大利亚绿洲农商
Best Greenland Australia

地址 Level 10, Tower4, World Trade Centre
611 Flinders Street, Melbourne VIC 3005

中国市话直拨 950 4036 1840

邮箱 info@bestgreenland.com.au

微信号 BestGreenland

QQ 3081118184

